

CARTA PODER

PRESENTE.

Por medio de la presente se otorga **PODER AMPLIO, CUMPLIDO Y BASTANTE**, a favor del C. _____, para que me represente en la **ASAMBLEA ORDINARIA DEL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO “SEA BREEZE APARTMENTS”**, así como en la **ASAMBLEA ORDINARIA DE “CONDOMINIOS SEA BREEZE I, ASOCIACIÓN CIVIL”**, ambas a celebrarse el día **martes 21 de abril de 2026, a las 3:30 PM**, en el área común del roof del edificio ubicado en Lote único, Manzana 264, Colonia Lienzo Charro, C.P. 23470, Cabo San Lucas, Los Cabos, Baja California Sur; y vote conforme a los puntos del Orden del Día en relación a la unidad habitacional Número _____, que es propiedad del Poderdante.

Debiéndose identificar con documento oficial el día de la celebración de las Asambleas, a efecto de que se acredite su personalidad y esté facultado en mi nombre y representación a votar respecto de los puntos de interés que se tratarán en esa fecha, conforme a las convocatorias y orden del día referido.

Sin que existan vicios en su consentimiento, ni cualquier otra circunstancia que pudiera invalidar total o parcialmente los derechos de este documento, el mismo es firmado por el otorgante y el apoderado en la Ciudad de Cabo San Lucas, en el Estado de Baja California Sur, a los **veintiún (21) días del mes de abril de 2026**, quedando un ejemplar en poder de quien convoca a la Asamblea.

OTORGAMOS EL PODER

FIRMA: _____

NOMBRE: _____

ACEPTA EL PODER

FIRMA: _____

NOMBRE: _____

TESTIGOS

FIRMA: _____

NOMBRE: _____

TESTIGOS

FIRMA: _____

NOMBRE: _____

Quien acepta la presente carta poder y está consciente de los fines legales que del presente documento se desprenden.